

## Hôtel bureau de 30 chambres avec parking dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1245012** postée le **29/février/2024**

### Description de l'activité

---

Etablissement de 30 no en excellent état. Grand parking privé.

Emplacement de bonne visibilité. Sur un axe à forte fréquentation.

Logement sur place.

A reprendre en couple, ou investisseur.

Prix à débattre.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **30**

**Loyer annuel : 32 713 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	355 000 EUR
EBE en 2023	113 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **184 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**