

## Bar, Loto, Tabac avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1245008** mise à jour le **01 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Cet établissement bénéficie d'un bel emplacement dans le centre historique d'une ville très touristique.

Les agencements sont neufs et une terrasse complète l'affaire.

La qualité de vie est préservée grâce aux fermetures les dimanches et lundis.

Le chiffre peut être développé en proposant une activité de snacking et en élargissant les ouverture (fermeture à 19h30).

Les plus :

- Terrasse.
- Agencements neufs.
- Axes de progression.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 11 520 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.