

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une ville de 150000 habitants,, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1244974** postée le **29/février/2024**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto en affaire d'angle, situé dans une ville de 150 000 habitants en Auvergne. Emplacement stratégique avec gros flux de passage.

Belle terrasse de 50 places devant, avec une belle visibilité.

Ouverture 7 jours / 7 j avec 5 semaines de fermeture.

950 passages caisse / jour, 1 tonne de café / an, 160 hectos bières / an.

Gros volume bar avec plus de 260 000 € de CA HT et commissions de plus de 300 000 €. Belle rentabilité.

Possibilité de mettre en place le PMU.

Pas de logement. Loyer de 3 300 € HT / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **931 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.