Bureaux / Locaux professionnels, 180 m2, Mordelles (35310) en France

Annonce **C1244973** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

A vendreNous vous proposons un immeuble de bureaux d'environ 256m2, situé en rez-de-chaussée d'un immeuble indépendant dans l'hypercentre de Mordelles. Le bien comprend un Rez-de-chaussée 196m2 composé de 4 bureaux, salle archive, sanitaires PMR et en étage 60m2 de salle de réunion et archive. Le local est disponible immédiatement.

Surface commerciale : 2 800 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**698 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**652 700 CAD**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Mordelles (35310), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Mordelles : **7 332 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.