

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Paris (75018) en France

Annonce **C1244965** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV et restaurant bénéficiant d'un bel emplacement.

Établissement avec extraction de 200. Local en rez de chaussée d'environ 65 m² de plain pied. Au sous sol, environ 20 m² de rangement connecté. Licence IV. Énorme terrasse éphémère.

Ouvert uniquement de 9h30 à 16h.

Concept de brunch australien.

Énorme EBE sur l'affaire.

Bail 3/6/9 : 2031.

Loyer de 6146 € HT/HC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 100 000 EUR
------------	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

