

Restaurant libanais dans une zone dynamique,, Paris (75015)

Annonce **C1244958** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant libanais avec une extraction de 400, Licence IV et brasserie situé proche des bureaux et d'un hôtel.

- Superficie d'environ 97,27.
- Au rez de chaussée, une surface d'environ 69 m2 avec une cuisine de plain pied.
- Un appartement juste au dessus de 28 m2 avec cuisine et salle de bain.
- Bail 3/6/9 : 2027.
- Charges : 365,88 €.

Le loyer et l'appartement sont les atouts de cette affaire.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 200 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



