

## Hôtel restaurant d'environ 40 chambres avec piscine et salle de séminaire dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1244825** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bel hôtel restaurant doté d'une belle capacité d'accueil de plus de 40 chambres, d'un grand jardin qui permet à la clientèle de profiter pleinement du calme des lieux ainsi que de la piscine.

Parking privé.

Bel espace de réception.

5 salles de séminaires et un vaste appartement pouvant accueillir une famille viennent compléter les prestations de l'établissement situé dans une grande ville à proximité de lieux touristiques fréquentés.

Chiffre d'affaires 2023 : 1 136 000 €.

Prix murs et fonds : 4 240 000 € HAI.

Effectif total : 13.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**  
Nombre de chambres : **40**

**Surface commerciale** : 5 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 350 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 136 000 EUR
Nb pers. en 2023	13

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 240 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**