

## Bar, Brasserie du midi dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1244803** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant et bar.

Secteur bayeux.

Belle affaire de restauration sans trop de concurrence.

Service du midi principalement et midi et soir de juin à août.

Bonne équipe de 8 personnes avec un renfort de 3 saisonniers.

Grand logement de fonction.

Clientèle locale( artisans, ouvriers, retraités, commerciaux), de groupes (autocaristes français et étrangers), et familiale (française et étrangère).

2 gîtes de 6 et 8 personnes font partie également de l'offre, cela assure un revenu d'environ 30 000 € annuels.

Chiffre d'affaires d'environ 1 000 000 € HT, en progression constante.

EBER de plus de 300 000 €.

Etablissement en bon état, pas d'investissement lourd à prévoir.

Prix de vente : 750 000 € + honoraires.

### Affaire du midi uniquement

**Loyer mensuel : 2 850 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
989 000 €	1 178 000 €	
€	€	
322 000 €	397 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **815 256 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**