

## Brasserie, Restaurant 90 couverts avec terrasse en bord de mer dans le Sud Morbihan (56) en France

Annonce **C1244794** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, brasserie situé en bord de mer dans le sud Morbihan.

L'établissement est équipé d'une magnifique cuisine avec une salle intérieure de 90 places assises et d'une terrasse pouvant accueillir 60 places.

L'affaire offre également un beau confort de vie puisqu'elle dispose de plus de 4 mois de fermeture annuelle et conserve hors saison un service déjeuner uniquement du dimanche au jeudi.

Un bel appartement avec un jardin privatif et une entrée indépendante disponible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 26 400 €

#### Éléments chiffrés :

EBE

97 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **454 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**