

Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2, Issoire (63500) en France

Annonce C1244785 postée le 28/février/2024

Description de l'activité

Bureaux, d'une surface de 120m2 environ, situés au premier étage, à louer. Les locaux comprennent un espace accueil/open-space, quatre bureaux, une salle de réunion, WC hommes et femmes, kitchenette. Chauffage électrique et climatisation. Pas d'accès PMR actuellement mais installation d'un ascenseur envisageable. Parking gratuit sur place. Hors Taxe/an + taxe foncière charge preneur, pas de charges. Dépôt de garantie : 1mois, loyer payable mensuellement d'avance. Bail notarié. Situation : zone des Listes à Issoire, à proximité de l'autoroute. Disponibilité immédiate.

Surface commerciale: 120 m²

Points fort:

Bureaux, d'une surface de 120 m2 environ, situés au 1er étage, à louer. Les locaux comprennent un espace accueil/open-space, quatre bureaux, une salle de réunion, WC hommes et femmes, kitchenette. Chauffage électrique et climatisation.

Pas d'accès PMR actuellement mais installation d'un ascenseur envisageable.

Parking gratuit sur place.

Taxe foncière charge preneur, pas de charges. Dépôt de garantie : 1 mois, loyer payable mensuellement d'avance. Bail notarié.

Situation : zone des Listes à Issoire, à proximité de l'autoroute.

Disponibilité immédiate.

Loyer: 11 200 CHF

Informations sur la cession

Prix: N.C.

Localisation

Localisation : Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne

Nombre d'habitants* à Issoire : 14 416 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.