

Bureaux / Locaux professionnels, 140 m2, Issoire (63500) en France

Annonce **C1244784** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

A louer, dans un immeuble ancien rénové, local professionnel avec prestations de qualité : climatisation réversible, WC PMR, alarme, salle d'attente, banque d'accueil, situé en centre-ville d'Issoire, proche de tous commerces et de Monoprix. Surface : environ 62m2 en rez-de-chaussée et 78m2 en sous-sol (aménagé pouvant servir de réserve ou stockage d'archives). Hors Taxe/an + taxe foncière, pas de charges. Dépôt de garantie : un mois de loyer, paiement mensuel d'avance. Bail notarié. Idéal profession de santé ou esthétique. Disponibilité immédiate.

Surface commerciale : 140 m²

Points fort :

A louer, dans un immeuble ancien rénové, local professionnel avec prestations de qualité : climatisation réversible, WC PMR, alarme, salle d'attente, banque d'accueil, situé en centre-ville d'Issoire, proche de tous commerces et de Monoprix.

Surface : environ 62 m2 en rez-de-chaussée et 78 m2 en sous-sol (aménagé pouvant servir de réserve ou stockage d'archives).

Loyer : 14 400 Euros Hors Taxe/an + taxe foncière, pas de charges. Dépôt de garantie : un mois de loyer, paiement mensuel d'avance. Bail notarié.

Idéal profession de santé ou esthétique.

Disponibilité immédiate.

Loyer : 14 400 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.