

## Restauration rapide sur un emplacement N°1,, Toulon (83000) en France

Annonce **C1244666** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

Var - Toulon (83000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé sur un emplacement numéro 1 avec un loyer raisonnable et un flux piétons et voitures très important.

Emplacement stratégique : Bureaux, administrations, commerces, etc. Parking public.

Surface de 150 m2 dont 60 m2 en salle, avec la possibilité d'avoir une terrasse devant l'affaire.

Local avec extraction pouvant convenir à beaucoup de franchises de restauration.

- Prix : 218 000 €, les honoraires du cabinet inclus.

- Prix net vendeur : 200 000 €.

- Les honoraires de 9% TTC soit 7,50% HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 530 €

#### Éléments chiffrés :

CA 536 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Toulon : **164 899 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**