

Local commercial Restaurant en emplacement N°1,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1244649** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Local commercial situé en emplacement N°1, à Toulouse (31000).

Local de 102 m2 en rez de chaussée et 86 m2 en sous sol occupé par un restaurant, avec un loyer de 120 000 € jusqu'en 2032.

Taxe foncière refacturée au locataire.

Surface commerciale : 102 m²

Surface totale : 188 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **2 400 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.