

## Supérette avec parking récent, dans le centre ville,, Montfort-sur-Meu (35160) en France

Annonce **C1244619** mise à jour le **28 février 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35), dans une commune dynamique de la région de Montfort-sur-Meu (35160), à vendre un fonds de commerce de supérette avec relais poste et relais colis.

Magasin avec une surface de vente de 125 m<sup>2</sup>. Agencement récent. Grandes réserves. Parking.

Bonne rentabilité.

Faible loyer.

Prix net vendeur : 90 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 211 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Beau magasin.
- Parking.
- Faible loyer.

**Loyer mensuel** : 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Montfort-sur-Meu (35160), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Montfort-sur-Meu : **6 490 ( sos villages )**

### Photos

---

