

## Local commercial, tous commerces sauf alimentaire de 100 m<sup>2</sup>, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1244479** postée le **27/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boutique rénovée en plein centre de Bordeaux.

Superficie d'environ 100 m<sup>2</sup>.

Beaucoup de cachet (pierres apparentes).

Bail 3/6/9 (première triennale).

Possibilité tous commerces sauf alimentaire.

Idéal boutique de luxe.

Décoration.

Concept Store.

Possibilité d'achat des murs.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **66 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---



