

## Magnifique Arcade Premium au centre de Lausanne en Suisse

Annonce **C1244412** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Lausanne centre-ville Arcade avec un emplacement Premium.

Arcade située dans une galerie en plein centre-ville de Lausanne, sur un axe hautement fréquenté avec énormément de passage.

Proche de nombreux centre d'intérêts avec arrêt métro et bus à proximité immédiate.

Actuellement exploité comme boutique de décoration intérieur avec une surface de vente agréablement aménagée sur 199 m<sup>2</sup>, double entrée.

Local de stockage à disposition.

L'espace est parfaitement adapté pour tout commerce : Vêtements, esthétique, téléphonie, etc.

Peut convenir également à une grande marque voulant s'implanter à Lausanne pour développer ses activités.

**Surface commerciale** : 199 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 199 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **42 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**