

## Glacier, Crêperie en emplacement N°1, proche de mer dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1244394** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vente à emporter glacier, crêpes, gaufres, smoothies, bubbles tea, granita situé en grande ville dans l'Aude, proche mer.

La vente à emporter de produits sucrés a une bonne réputation.

La qualité est privilégiée : Les crêpes sont fait maison et les gaufres, cuitent à la demande.

Les glaces vendues sont toutes artisanales marques qui viennent de maitres artisans glaciers.

Les seuls à fonctionner comme cela aux alentours.

Une affaire qui se tient à 2.

Le matériel est complet.

Fermé 3 mois et 1 semaine de novembre aux vacances de février.

Potentiel de développement : Le snacking.

CA HT 2022 : 117 k€.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	103 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **96 220 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**