

## Brasserie 75 couverts avec terrasse en emplacement N°1, Lyon (69)

Annonce **C1244377** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Magnifique brasserie en bon état aussi bien du côté de la cuisine que du côté de la salle.

Affaire d'angle idéalement située sur un emplacement de premier choix.

Visibilité optimum linéaire de 20 m.

Affaire bien entretenue.

Aussi bien les agencements, le mobilier que le matériel sont de grande qualité.

La cuisine est grande et bien équipée cellule de refroidissement, machine sous vide, four mixte, plonge à capot, etc.

Outre une salle spacieuse et confortable (75 places), le local dispose d'une terrasse annuelle privative d'environ 30 places et d'une terrasse saisonnière de 50 places supplémentaires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 343 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **350 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**