

Bureaux / Locaux professionnels, 326 m2 en centre-ville de Vichy (03) en France

Annonce **C1244327** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bureaux ou murs commerciaux d'une surface de 326 m2 sur rez-de-chaussée et premier étage dans un immeuble splendide situé sur une belle adresse vichysoise.

Idéal pour activité libérale, collectivité territoriale ou possibilité changement de destination.

Plateaux divisibles en 2 niveaux (RDC et premier étage).

Huisseries neuves.

Travaux de restructuration complète des plateaux à effectuer.

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **575 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **552 885 €**
Montant honoraires : **4 %**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos



