

## Prêt-à-porter, 40 m2, Louhans (71500) en France

Annonce **C1244250** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de prêt-à-porter masculin.

Le local est idéalement situé sous les arcades ( galerie marchande à ciel ouvert) à coté de commerces drainant un important flux de clients, entre autres, bureaux de tabacs, boulangerie, restaurant.

La boutique bien agencée avec une grande vitrine dispose d'une surface d'environ 40 m2, elle Possède également une réserve et un cabinet de toilette.

loyer est de 500 € non assujettis à la TVA.

Chiffre d'affaires constant.

Bel emplacement.

Une clientèle fidèle de 18 à 77 ans et une bonne notoriété depuis 12 ans.

Vendue pour Changement de vie professionnelle..

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **32 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

