

## Restaurant 45 couverts avec terrasse, Marsannay-la-Côte (21160) en France

Annonce **C1244175** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Une belle affaire de restauration situé sur le secteur de la route des vins Dijon Beaune, idéal pour un couple de restaurateur ou associés.

L'établissement rénové dispose de trois salles avec 45 couverts et une terrasse de 45 places, une cuisine aux normes, une cave, un bureau et une salle de repos à l'étage.

Faibles charges, belle clientèle fidélisée touristique, locale, deux jours de fermeture par semaine et une bonne rémunération pour le repreneur, clientèle fidélisée locale et touristique de passage.

Prix de vente du fonds de commerce: 170 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Marsannay-la-Côte (21160), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Marsannay-la-Côte : **5 206 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**