

## Salon de coiffure, 35 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1244152** postée le **26/février/2024**

### Description de l'activité

---

A la vente au Bouscat limite Bordeaux le salon de coiffure mixte totalement rénové en 2021, bien placé.

L'enseigne dispose de 3 Fauteuils dont 1 barbier, 2 bacs +1 siège enfant.

Clientèle fidélisée, bonne notation.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Loyer intéressant de 650 € par mois non soumis à la TVA Planity, machine à laver et sèche linge professionnels.

Aucun investissement de travaux à prévoir, pour l'acquéreur il reste du matériel à amortir.

Prix de vente à 51 000 € HAI dont 6 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**