

## Chocolaterie dans une ville de plus de 20000 habitants dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1244133** mise à jour le **02 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce (possibilité de racheter les parts) d'une chocolaterie (achat / revente) située dans une ville de plus de 20 000 habitants en Côtes-d'Armor (22).

Installé depuis 15 ans, le magasin propose des produits français de qualité, chocolats, thés, macarons, café, confiserie.

Ouverture du mardi au samedi.

Qualité de vie.

EBE retraité : 90 K€.

Idéal pour un ou des repreneurs.

Passation possible.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en hiver.

**Loyer mensuel** : 840 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
230 000 € (HT)	259 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
82 000 € (HT)	90 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
2 € (HT)	2 € (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouest dans les Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**