

## Bureaux / Locaux professionnels, 40 m2, La Plaine-sur-Mer (44770)

Annonce **C1244022** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

A louer, bureau d'environ 40m2 situé au premier étage sans ascenseur d'un immeuble récent comprenant un grand bureau et une zone de repos avec point d'eau et toilettes. Visible depuis une route très passante, le propriétaire laisse la possibilité d'installer enseigne et/ou vitrophanie. Parking à l'avant du bâtiment. Loyer modéré et faibles charges. Libre dès avril 2024. Vous souhaitez de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter. [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

A louer, bureaux d'environ 40 m2 situé au premier étage sans ascenseur d'un immeuble récent comprenant un grand bureau et une zone de repos avec point d'eau et toilettes.

Visible depuis une route très passante, le propriétaire laisse la possibilité d'installer enseigne et/ou vitrophanie. Parking à l'avant du bâtiment.

Loyer modéré et faibles charges. Libre dès avril 2024.

Vous souhaitez de plus amples informations, n'hésitez pas à nous contacter .

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Plaine-sur-Mer : **3 860 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**