# Boucherie - charcuterie au centre d'une petite ville, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1243992** postée le **23/février/2024**

## Description de l'activité

Boucherie traditionnelle dans petite ville de Haute-Savoie.

Située en centre-ville avec parkings à proximité.

Clientèle fidèle à fort pouvoir d'achat.

Affaire idéale pour un couple.

**Loyer annuel :** 25 800 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 423 000 CAD | 403 000 CAD | |
| CAD | CAD | |
| 120 000 CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **261 500 CAD** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **101 700 CAD** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**