

Bar, FDJ, PMU au centre d'une ville de Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1243991** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre bar, FDJ, PMU situé dans une ville de Haute-Savoie. Bel emplacement en angle.

Magasin lumineux et agréable.

Matériel de protection en place, caisses informatisées.

Parking réservé à la clientèle.

Affaire pour un couple de professionnels ou en reconversion.

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
186 000 €	203 000 €	
€	€	
129 000 €	140 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.