

## Local commercial de 405 m2 pour différentes activités dans le centre ville,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1243974** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre des murs commerciaux libres de 405 m2 situés dans le centre-ville.

Très nombreuses possibilités d'utilisation : Salle de sport, maraicher, vente réparation de cycles, traiteur.

Prix : 630 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 7,94 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 405 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 405 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **680 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **635 514 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**