

## Garage, 450 m2 près de Vannes (56000) en France

Annnonce **C1243922** postée le **23/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Garage situé à 15 kms de Vannes.

Belle opportunité de reprise, garage toutes réparations, ayant su fidéliser sa clientèle.

Atelier de 450 M2 avec 1 pont 2 colonnes (3T2), 1 pont 4 colonnes (4T), 1 pont mobile (2T5), machine démonte pneu, équilibreuse, machine à géométrie, outillage complet.

Bureau, vestiaire, espace de stockage, magasin, espace de rangement.

Terrain de 1 435 m2.

Bail en cours.

Loyer de 1 056 € HT.

Prix fonds de commerce : 77 100 € FAI, dont 7 100 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 70 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 060 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**