

## Bureaux / Locaux professionnels, 48 m2 près de Biarritz (64200) en France

Annonce **C1243821** postée le **22/février/2024**

### Description de l'activité

---

TOUT PROCHE AEROPORT de BIARRITZ, EMBLACEMENT STRATEGIQUE Programme de plus de 3 000m2 de bureaux, vente en VEFA dans un ensemble immobilier à l'architecture moderne, avec terrasse et parking. Superficie de 45m2 environ en R+1, 1 place de parking privée incluse Livraison : fin 2024 Prix de vente HT: 204464.2€ HT HAIRéférence:4467A5? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **206 583 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **195 000 €**  
Montant honoraires : **5.9 %**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.