

## Brasserie, Restaurant 100 couverts dans le Nord (59) en France

Annonce **C1243806** postée le **22/février/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de brasserie dans une station balnéaire.

100 couverts installés face à la mer, cet établissement bénéficie d'une excellente réputation pour la qualité des plats (moules, salades, burgers, petite brasserie) et la chaleur de l'accueil.

Dans un décor naturel, lumineux et spacieux, la clientèle bénéficie d'un panorama magnifique.

Pas de salariés.

10 semaines de congés annuels.

Aucun travaux à prévoir.

-

- Apport : 60 000 Euros.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 864 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	390 000 EUR
EBE en 2022	156 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**