

Brasserie en emplacement N°1, avec terrasse, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1243800** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

Brasserie :

- Emplacement N°1.
- Terrasse.
- Hyper centre-ville.
- Emplacement en angle de rue.
- Salle de 45 couverts.
- Terrasse de 30 couverts.
- Stationnement facile et parking à proximité.
- Matériel et mobilier complets.
- Licence VI.
- Fermé 2 jours / semaine.
- Faible
-
-

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 403 000 € | 385 000 € | |
| € | € | |
| 84 000 € | 79 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **251 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.