

## Bar, Brasserie 80 couverts avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1243793** postée le **22/février/2024**

### Description de l'activité

---

BAR BRASSERIE DE BORD DE MER - AFFAIRE SAISONNIÈRE -

- Salle pouvant accueillir 90/100 personnes
- Terrasse de 60/80 places
- Parking à proximité
- Proche plage du débarquement
- Équipement en bon état
- Pas de travaux à prévoir
- Matériel complet
- Ouvert de début avril à fin septembre
- Vente murs et fonds de commerce indissociable
- Prix du fonds 165 000
- Prix des murs 330 000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel** : 15 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	152 000 EUR
EBE en 2023	34 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**