

## Urgent, boulangerie,, Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

Annonce **C1243787** postée le **22/février/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Située dans une ville très agréable de la côte basque, cette boulangerie se trouve en bordure d'un axe circulant avec parking.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire.

Son loyer est de 2 400 € mensuel pour une superficie d'environ 160 m<sup>2</sup>.

La masse salariale attachée à ce fonds peut varier en fonction du souhait des acheteurs.

Potentiel de développement conséquent.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 500 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**