

## Ateliers et halles de production de plain pied de 1 120 m2 dans une zone commerciale, Bussigny en Suisse

Annonce **C1243635** postée le **21/février/2024**

### Description de l'activité

---

Situation des locaux: Proximité immédiate des accès autoroutiers et d'une zone commerciale.

Description : Grande parcelle, proche autoroute, projet de construction halles/ateliers de production, disponibles à la location.

Surfaces par lots :- Halle rez-de-chaussée de 1'120 m2 de plain pied.

- Halle rez supérieur de 890 m2 de plain pied.

- Halle premier étage de 1 400 m2 accessible par monte-charges.

TOTAL de 3 410 m2.

Activités secondaires: Industrielle, production.

Conditions financières : Loyer : selon activité.

Charges (acompte) : CHF 20/ m2/ an.

Loyer places de parc : de CHF 90/place/mois.

Durée du bail : Bail de 5/10 ans.

Disponibilité des locaux : 18mois.

Observations : Aménagement selon activité avec le futur preneur.

Halles de plain-pied, isolées et chauffées.

Hauteur sous plafond de 4 m par niveau.

Bonne visibilité depuis l'autoroute.

**Surface totale** : 1 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bussigny, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Bussigny : **9 000 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**