

Epicerie fine, produits régionaux, Rouen (76000) en France

Annonce **C1243568** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce d'épicerie fine - cave - produits régionaux à Rouen.

Idéal pour une reconversion, avec un bel agencement et une belle visibilité sans aucun travaux à prévoir.

Le rayonnage est principalement issus de producteurs locaux.

Pas de rayon fruits & légumes.

Ouverture 10h à 13h & 14h à 19h - fermeture dimanche & lundi.

Beaucoup de possibilité de développement.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer annuel : 12 183 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 156 000 EUR |
| EBE en 2023 | 32 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 62 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 19 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.