

## Traiteur, charcuterie et produits du terroir,, Lescheraines (73340) en France

Annonce **C1243551** postée le **21/février/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Le Châtelard (73630) : A vendre un fonds de commerce de traiteur, charcuterie et produits du terroir, situé au cœur des Bauges en Savoie.

Deux places de parking privatives avec deux places dans la copropriété.

Clientèle régulière de touristes et personnes du village.

Loyer : 980 € sans TVA avec de faibles charges.

Un projet de vie dans un village au calme, proche d'Annecy (24 km) et d'Aix-les-Bains (24 km).

Étude possible pour la vente de murs.

Prix : 95 000 € hors les honoraires.

Les honoraires de 9,95 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lescheraines (73340), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lescheraines : **744 ( sos villages )**

### Photos

---



