

## Pizzeria, Restaurant, Vin et spiritueux 60 couverts, Sablé-sur-Sarthe (72300)

Annonce **C1243490** postée le **21/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Belle affaire composé d'un restaurant, pizzeria, caviste, vente à emporter et 60 places assises sur une surface totale de 110 m2 bénéficiant d'une belle visibilité grâce à son passage et ses commerces de proximité.

Cuisine ouverte, cave, dépendance, garage.

Bail 3/6/9, loyer de 1150 € mensuel.

Fermé le dimanche, lundi et mardi.

3 semaines en septembre et 1 au printemps.

Possibilité de développement.

Parking facile.

CA de 290 000 €.

Prix de vente : 198 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 150 €

#### Éléments chiffrés :

CA	290 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.