

## Boulangerie, Pâtisserie dans une commune dynamique, proche de Caen (14000) en France

Annonce **C1243370** postée le **20/février/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située dans une commune dynamique entre Caen et la mer.

Magasin sur un axe de passage avec des facilités de stationnement.

Le fournil et le laboratoire sont fonctionnels et de plain-pied avec du matériel entretenu et renouvelé régulièrement.

Four Bongard récent.

Personnel en place.

Fermé 1.5 jours par semaine et 5 semaines de congé.

CA supérieur à 300000 € avec une belle rentabilité.

Loyer de 1100 € + foncier sans logement.

**Loyer mensuel : 1 070 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**