

## Local commercial , 75 m2 près de Caen (14000)

Annonce **C1243366** postée le **20/février/2024**

### Description de l'activité

---

Beau local commercial d'environ 75 m2 avec réserve.

Emplacement avec une belle visibilité aux abords d'un axe passager, entre Caen et la mer. En centre-ville, entouré de commerces.

Très bon état - déspecialisation possible.

Prix : 69 960 Euros HAI.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 820 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**