

Bar, glacier, restaurant saisonnier avec la plus belle terrasse du sud Ardèche, au bord d'une rivière, poche de Ruoms (07120) en France

Annonce C1243292 mise à jour le 19 juin 2024

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, glacier avec des chambres donnant directement sur la rivière en sud Ardèche, proche de Ruoms (07120).

Cuisine très bien équipée avec four mixte Racional Icombi (neuf), chambre froide, etc.

Une des plus belles terrasses de l'Ardèche avec plus de 100 places qui ravit la clientèle locale et touristique.

Concept saisonnier pour cet établissement qui génère un CA de 600 000 €, au cœur de ce lieu incontournable

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **100** Nombre de places en terrasse : **110**

Affaire saisonnière en été.

Points fort:

- Emplacement.
- Très belle terrasse.
- Chambres à développer.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 556 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 377 200 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 139 000 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Ruoms (07120), Ardèche, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

