

## Local commercial , 506 m2, Gif-sur-Yvette (91190) en France

Annonce **C1243268** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Location pure dans la ville de Gif-Sur-Yvette de 2 Locaux commerciaux livrés brut de béton, fluides en attente avec extraction et vitrines posées d'une superficie totale de 700 m2 répartis de la façon suivante : 200 m2 et 500 m2 avec possibilité de division.

Situé dans un ensemble de 188 lots en coliving en face d'Intermarché et à coté de plusieurs enseignes.

Situé à 4 minutes à pieds de la gare.

Emplacements de stationnement possibles.

Frais de rédaction de bail : 1 500 € HT à la signature du bail.

Livraison 3T 2024

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 506 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gif-sur-Yvette (91190), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Gif-sur-Yvette : **21 324 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.