

## Bureaux / Locaux professionnels, 660 m2, Lormont (33310) en France

Annonce **C1243267** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de la Villa Alexandre, demeure de caractère, complètement rénovée, idéal pour des locaux d'activités et bureaux, d'une superficie totale de 660m<sup>2</sup> répartis sur 4 niveaux du sous-sol au 2ème étage. L'accès aux étages se fait par un escalier ou un ascenseur déjà livré. Etat brut avec les fluides en attente Proche de la rocade et à 10mn de Bordeaux, des facilités de stationnement avec 14 places de parking réservées. Honoraires acquéreur : 43 200 Euros HT

**Surface commerciale** : 660 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 660 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **777 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lormont (33310), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lormont : **20 375 ( ville )**

### Photos

---

