

## Hôtel bureau 3\* avec salle de séminaire et parking dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1243261** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau\*\*\* entièrement rénové.

Grand parking.

Bon emplacement.

Toujours en progression.

Licence IV.

Salle de séminaire.

2 bels appartements de 120 m2 chacun.

Le fonds à 848 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 75 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	534 000 EUR
EBE en 2024	122 000 EUR
Nb pers. en 2024	5

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **820 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**