

# Local commercial Tabac, 186 m2 en hypercentre proche de Lorient (56) en France

#### Annonce C1243255 postée le 19/février/2024

## Description de l'activité

A la location, un local commercial situé en hypercentre proche de Lorient.

L'immeuble jouit d'un emplacement à grande commercialité car mitoyen à la place du marché, des commerces historiques, et de nombreux stationnements, le tout générant un grand trafic piéton (Bureau de tabac presse, bureau de poste, Pharmacie, opticien, banques).

Le commerce offre une surface de 126 m2, ainsi que d'une réserve saine en accès direct de 60 m2 environ.

Le local offre en outre un long linéaire de vitrine et est équipé de rideaux métalliques.

Disponible de suite.

Surface commerciale: 186 m<sup>2</sup>

Surface totale: 186 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 600 CHF

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

## Localisation

Localisation: Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.