Bar, Tabac avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1243175** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Affaire refaite récemment qui bénéficie d'un beau logement avec cour fermée.

L'ensemble des commissions est supérieur à 105 000 €.

Clientèle facile tant au bar qu'au tabac.

La terrasse procure un complément d'exploitation non négligeable.

Affaire idéal pour couple qui conjugue plaisir d'exploitation et qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	73 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**432 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.