

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 156 m2, Sévrier (74320) en France

Annonce **C1243161** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'un local commercial de 130 m2, avec 25 m2 de réserve.

Loyer de 2000 €, idéalement placé au milieu des commerces.

Possibilité de tous commerces, sauf nuisances.

Bailleur réceptif à des projets de métiers de bouche.

Grand parking attenant.

Belle visibilité sur axe passant.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **149 056 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**