

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1243126** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Zac audomarois - Fonds de commerce de friterie / hamburger de qualité - 100 m2.

Implanté depuis 5 ans, cet établissement a acquis, grâce à la qualité de ses produits, une fidèle clientèle.

Le gérant, souhaitant se concentrer sur son établissement principal, cède ce snack.

Chiffres transmis expert comptable.

Enseigne non cessible.

Pas de personnel à reprendre, matériel et locaux en excellent état : Friture 4 bacs, hachoir réfrigéré, tout en inox, traçabilité électronique, etc.

- EBE : 100 000 Euros.

- Apport : 30 000 Euros.

- RAV : 80 000 pour un couple.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 280 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	224 000 EUR
EBE en 2023	102 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **121 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **31 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**