

## Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans l'Hérault (34)

Annonce **C1243111** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - station balnéaire - affaire à saisir rapidement ou reprise de l'activité par son propriétaire.

Dans une des principales stations balnéaires du département de l'Hérault, commerce de restauration sur place ou à emporter à céder.

Située sur un axe essentiel de la station, à 100 mètres de la plage, avec un fort passage piétonnier.

Matériel fonctionnel.

Au cœur de la station.

En 2023, mise en place d'une gérance qui n'a pas terminé la saison.

Les chiffres sont donc figés à la date de fermeture.

L'année 2022 : 122 000 Euros de CA.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	64 000 EUR
EBE en 2023	29 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **75 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **32 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**