

## Dépôt / vente d'objets d'occasion dans le Var (83) en France

Annonce **C1243110** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Dépôt vente créé depuis près de 20 ans.

Dépôt vente : 60% environ du chiffre d'affaires, soit 40% achat revente.

Il n'y a plus de salarié en 2024, l'exploitant est secondé par un sous-traitant.

Surface importante de 1083 m<sup>2</sup>, plus une mezzanine de 30 m<sup>2</sup> environ. 25 places de parking.

Bail de 2021 avec un loyer cohérent pour plus de 1000 mètres carrés.

Stock évalué par le vendeur à environ 150000 Euros.

**Surface commerciale** : 1 083 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 113 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 68 925 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	248 000 EUR
EBE en 2022	66 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.