

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 41 m2, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1243094** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

A céder, en emplacement N°1, local de 40 m2 environ situé sur artère très passante.

Local sur deux niveaux avec sanitaires à l'étage.

Possibilité de déspecialisation.

Idéal pour tous commerces sauf restauration.

Petit loyer pour le secteur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **44 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**